

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27 апреля 2011 г. N 180**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ
ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ОХРАНЯЕМОМ ПРИРОДНОМ
ЛАНДШАФТЕ "НОВОКРЫМСКИЙ ПРУД"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации г. Перми
от 13.06.2012 N 285, от 17.12.2013 N 1188)

В соответствии с [решением](#) Пермской городской Думы от 1 февраля 2011 г. N 10 "Об организации особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемого природного ландшафта "Новокрымский пруд" администрация города Перми постановляет:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#) об особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемом природном ландшафте "Новокрымский пруд" (далее - Положение).

2. Управлению по экологии и природопользованию администрации города Перми:

2.1. инициировать государственную регистрацию ограничения прав правообладателей земельных участков, находящихся на особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемом природном ландшафте "Новокрымский пруд", с их уведомлением об ограничении прав до 1 декабря 2011 г.;

2.2. обеспечить контроль за соблюдением режима особой охраны и использования особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемого природного ландшафта "Новокрымский пруд" в соответствии с утвержденным [Положением](#);

2.3. производить расходы по обеспечению режима охраны и использования особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемого природного ландшафта "Новокрымский пруд" в пределах средств, выделенных в бюджете города Перми на природоохранные мероприятия.

3. Департаменту земельных отношений администрации города Перми:

3.1. по согласованию с управлением по экологии и природопользованию администрации города Перми включать в проекты распоряжений начальника департамента земельных отношений администрации города Перми о предоставлении земельных участков в границах особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемого природного ландшафта "Новокрымский пруд" и договоры аренды земельных участков условия выполнения требований особого режима охраны и использования особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемого природного ландшафта "Новокрымский пруд" в соответствии с утвержденным [Положением](#);

3.2. представить список правообладателей земельных участков, находящихся на особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемом природном ландшафте

"Новокрымский пруд", и правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с особо охраняемой природной территорией местного значения - охраняемым природным ландшафтом "Новокрымский пруд", управлению по экологии и природопользованию администрации города Перми после постановки особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемого природного ландшафта "Новокрымский пруд" на кадастровый учет.

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь.

5. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь".

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Афанасьеву А.А.

Вр. и.о. главы администрации города Перми
А.Ю.МАХОВИКОВ

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации города Перми
от 27.04.2011 N 180

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО
ЗНАЧЕНИЯ - ОХРАНЯЕМОМ ПРИРОДНОМ ЛАНДШАФТЕ
"НОВОКРЫМСКИЙ ПРУД"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации г. Перми
от 13.06.2012 N 285, от 17.12.2013 N 1188)

I. Общие положения

1.1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемом природном ландшафте "Новокрымский пруд" (далее - Положение) определяет режим особой охраны и виды хозяйственного и рекреационного использования особо охраняемой природной территории местного значения - охраняемого природного ландшафта "Новокрымский пруд" (далее - ООПТ).

1.2. ООПТ образована в соответствии с Федеральным [законом](#) от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", [Постановлением](#) Правительства Пермского края от 30 ноября 2009 г. N 890-п "Об утверждении Порядка организации, реорганизации и ликвидации особо охраняемых природных территорий местного значения", [решением](#) Пермской городской Думы от 1 февраля 2011 г. N 10 "Об организации особо охраняемой природной территории

местного значения - охраняемого природного ландшафта "Новокрымский пруд".

1.3. ООПТ расположена на территории города Перми, является ландшафтом, в котором устанавливаются особые режимы охраны и использования, и предназначена для использования в природоохранных, просветительских, научных, рекреационных целях.

1.4. Действие настоящего Положения распространяется на юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую или иную деятельность непосредственно на ООПТ и/или на прилегающей к ООПТ территории, в случаях, если их деятельность может причинить ущерб ООПТ.

1.5. Хозяйственная деятельность ООПТ направлена на обеспечение сохранения и восстановления биологического разнообразия животного и растительного мира, организацию отдыха в природных условиях.

II. Цели создания ООПТ

2.1. Основными целями создания ООПТ являются:

2.1.1. сохранение природного ландшафта в условиях рекреационного использования;

2.1.2. восстановление нарушенного природного ландшафта;

2.1.3. создание условий для рекреационного использования.

2.2. Сохранение и восстановление природного ландшафта ООПТ обеспечивается выполнением следующих видов работ:

очистка пруда от мусора и сорной растительности;

очистка территории от мусора;

выборочная санитарная рубка и обрезка деревьев и кустарников, посадка саженцев;

создание искусственных мест гнездования, укрытий для птиц и организация подкормки птиц.

2.3. Создание условий для рекреационного использования обеспечивается:

установкой малых архитектурных форм;

оборудованием дорожек, тропинок, закреплением границ ООПТ знаками и указателями, ремонтом и заменой специальных покрытий на пешеходных дорожках.

III. Изменение границ ООПТ

3.1. Решение об изменении границ ООПТ принимается Пермской городской Думой в установленном законодательством порядке.

3.2. Оформление документов по изменению границ ООПТ производится в установленном порядке.

IV. Управление ООПТ

4.1. Управление ООПТ осуществляет управление по экологии и природопользованию администрации города Перми (далее - Управление).

4.2. Управление:

4.2.1. организует выполнение следующих мероприятий:

работы по восстановлению нарушенного природного ландшафта;

создание искусственных гнездований, укрытий и кормушек для птиц;

подкормку птиц;

создание малых форм ландшафтного дизайна для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ;

установку на ООПТ информационных аншлагов о режимах охраны и использования ООПТ, знаков о границах ООПТ;

иные природоохранные мероприятия;

4.2.2. обеспечивает контроль за соблюдением режима особой охраны и использования ООПТ в соответствии с действующим законодательством, а также настоящим Положением;

4.2.3. уведомляет правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с ООПТ (далее - прилегающая территория), о соблюдении режимов охраны и использования ООПТ, установленных настоящим Положением.

V. Охрана и использование ООПТ

5.1. Охрана зеленых насаждений и объектов животного мира на ООПТ осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Режим охраны и использования ООПТ.

5.2.1. в границах ООПТ запрещается:

вырубка деревьев и кустарников, кроме выборочных санитарных рубок деревьев и кустарников и санитарной обрезки древесно-кустарниковой растительности;

повреждение деревьев и кустарников, выкапывание молодых всходов древесных и кустарниковых пород;

самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков ООПТ;

использование менее ценных пород деревьев и кустарников при проведении компенсационных посадок;

умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение, разорение гнезд и нор диких животных;

сбор и уничтожение декоративных и лекарственных трав и ягод;

геолого-разведочные работы и добыча полезных ископаемых;

размещение и разбрасывание мусора, пищевых отходов в неустановленных местах;

устройство бытовых и промышленных свалок;

разведение и поддержание костров, сжигание сухих листьев и травы, в том числе весенние

палы;

выпас скота и сенокошение;

купание домашних животных;

(абзац введен [Постановлением](#) Администрации г. Перми от 17.12.2013 N 1188)

самовольное изменение разрешенного использования земельного участка или его части;
(в ред. [Постановления](#) Администрации г. Перми от 13.06.2012 N 285)

самовольное занятие земельных участков;

(в ред. [Постановления](#) Администрации г. Перми от 13.06.2012 N 285)

размещение рекламных и информационных щитов, не связанных с функционированием ООПТ;

применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, кроме препаратов противоклещевой обработки;

размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов;

выпуск канализационных, ливневых стоков, грунтовых вод в результате строительства и эксплуатации инженерных объектов;

движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанных с функционированием ООПТ, осуществляемые вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест, за исключением транспортных средств, обеспечивающих противопожарные мероприятия;

мойка автотранспорта, засыпка пруда;

уничтожение и повреждение дорожно-тропиночной сети, объектов и сооружений, аншлагов, табличек, межевых знаков и землеустроительных столбов, шлагбаумов, граничных столбов и других информационных знаков, а также оборудованных мест отдыха;

размещение объектов торгового, культурно-бытового назначения и общественного питания в границах ООПТ;

проход вне имеющихся тропинок, дорог;

возведение аттракционов;

хозяйственная деятельность, сопровождающаяся резкими шумовыми воздействиями;

любые другие формы хозяйственной деятельности, не предусмотренные настоящим режимом;

5.2.2. в границах ООПТ разрешается:

посещение в рекреационных, научных и эколого-просветительских целях;

проведение научно-исследовательских работ в области охраны и рационального использования животного и растительного мира, ландшафтной архитектуры, рекреации;

выборочные санитарные рубки и санитарная обрезка деревьев и кустарников, посадка саженцев, компенсационные посадки, работы по уходу за древостоем;

организованная подкормка птиц с целью сохранения популяции;

установка информационных и информационно-предупредительных аншлагов и щитов с указанием режима ООПТ, размещение ограничивающих проезд и проход сооружений;

устройство с учетом требований [СанПиН 42-128-4690-88](#) специально отведенных мест для складирования мусора, снега, листьев и других материалов, образовавшихся в ходе работ по содержанию ООПТ, при условии обеспечения их вывоза в сроки, установленные [Правилами](#) обращения с отходами на территории города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2001 г. N 99; (в ред. [Постановления](#) Администрации г. Перми от 13.06.2012 N 285)

создание малых форм ландшафтного дизайна для улучшения эстетического и рекреационного потенциала ООПТ;

выгул домашних животных в присутствии хозяина и только на поводке при условии обязательного удаления экскрементов животных;

создание, оборудование и ремонт тропиной сети, ремонт и замена покрытия пешеходных дорожек;

мероприятия по благоустройству, озеленению ООПТ;

противоклещевая обработка;

капитальный и текущий ремонт зданий, инженерных сооружений, дорог и любых коммуникаций, существующих на ООПТ на момент принятия настоящего Положения, не нарушающий режимы охраны и использования ООПТ, установленные настоящим Положением, с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;

строительство, реконструкция, ремонт зданий, сооружений и иных коммуникаций на земельных участках, находящихся в собственности физических и юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством и [Правилами](#) землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. N 143, не нарушающие режимы охраны и использования ООПТ, установленные настоящим Положением, и отвечающие всем градостроительным требованиям;

ремонтные работы существующих сетей тепло-, водо-, электроснабжения, проходящих через территорию ООПТ, с обязательной последующей рекультивацией почвенного и растительного покрова;

строительство и ремонт инженерных сооружений, дорог и любых коммуникаций, связанных непосредственно с выполнением ООПТ своих функций и задач;

ремонтные работы сооружений, относящихся к рекреационной инфраструктуре ООПТ;

очистка и углубление пруда;

мероприятия по склоноукреплению;

иные виды деятельности, не приводящие к необратимым изменениям природного ландшафта ООПТ, при наличии положительного заключения Управления, научных организаций или ученых в области экологии, а также положительного заключения государственной экологической экспертизы в случаях, установленных Федеральным [законом](#) от 23 ноября 1995 г. N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе", и соблюдения требований градостроительного законодательства;

5.2.3. правообладатели земельных участков, находящихся на ООПТ, обязаны осуществлять содержание и уборку территории земельного участка в границах ООПТ, соблюдать требования режимов охраны и использования ООПТ;

5.2.4. правообладатели земельных участков, находящихся на территории, прилегающей к ООПТ, в целях сохранения ее экологического равновесия обязаны соблюдать следующие ограничения в хозяйственной деятельности:

не допускать размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемого грунта в пределах охранной зоны ООПТ;

не допускать организацию промышленных производств, размещение объектов автомобильного сервиса, связанных с выбросами загрязняющих веществ в окружающую среду, в пределах охранной зоны ООПТ;

не допускать при строительстве и эксплуатации инженерных объектов выпуск канализационных, ливневых стоков, грунтовых вод, которые могут оказать негативное воздействие на природный ландшафт ООПТ;

5.2.5. реконструкция и ремонт сооружений и коммуникаций, строительство на ООПТ и прилегающей к ней территории новых объектов, проекты благоустройства ООПТ проводятся с обязательным согласованием с Управлением;

5.2.6. при смене правообладателей земельных участков, находящихся на ООПТ и прилегающей к ней территории, все ограничения, установленные настоящим Положением, сохраняют силу.

VI. Ответственность за нарушение правил охраны и использования ООПТ

6.1. Лица, нарушившие режимы охраны и использования ООПТ, установленные настоящим Положением, несут административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Лица, причинившие материальный ущерб ООПТ в результате нарушения порядка рекультивации почвенного и растительного покрова, режимов охраны и использования ООПТ, обязаны возместить его в полном объеме в соответствии с законодательством.
